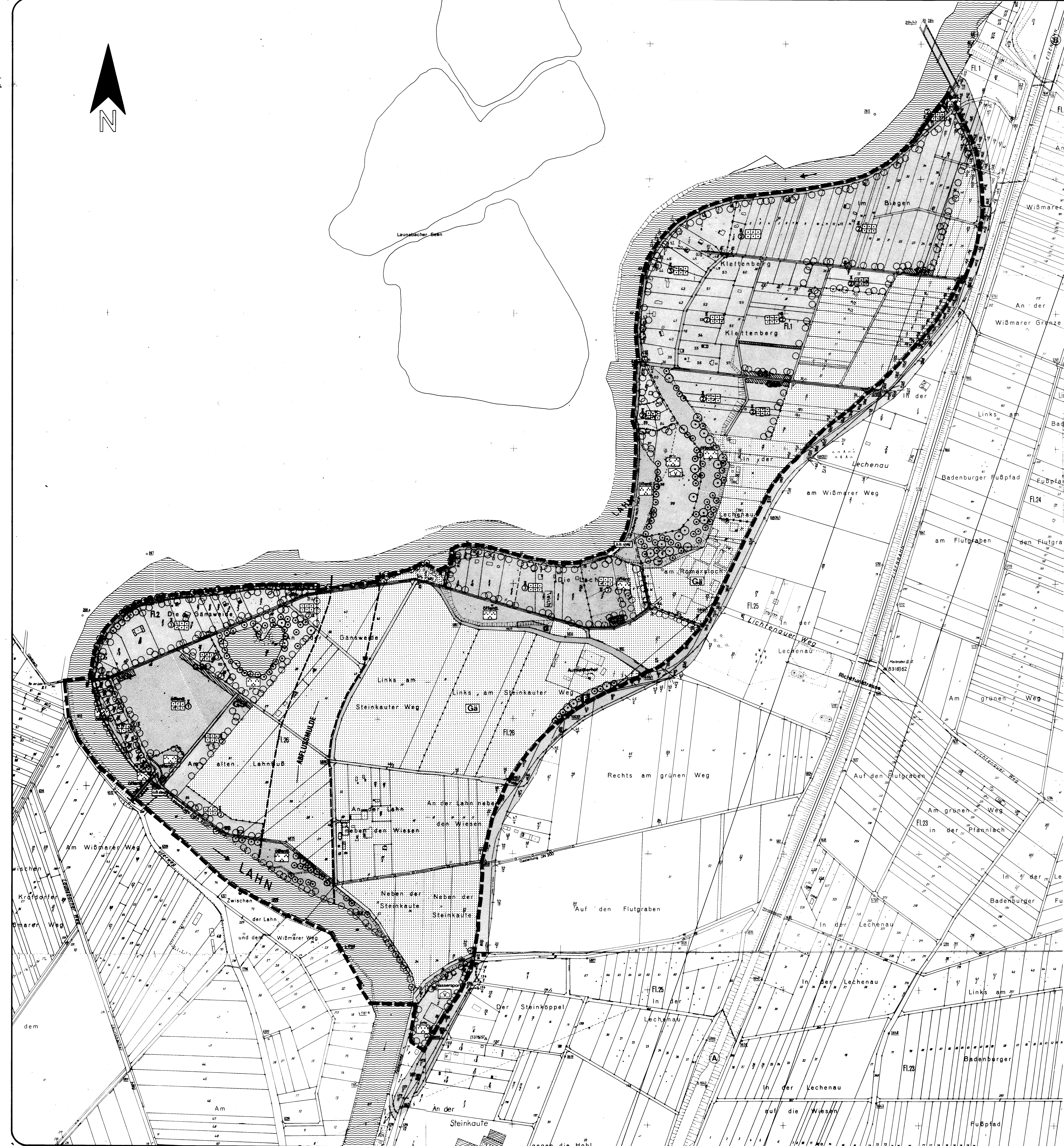




FESTSETZUNGEN u. ZEICHENERKLÄRUNG

GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.7.1981

BESTAND: GEBÄUDE, GRENZEN, SONSTIGES		ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
	ÖFFENTLICHES GEBÄUDE		KS KLEINSIEDLUNGSGEBIET
	HAUSNUMMER WOHNGEBÄUDE DURCHFÜHRUNG NEBENGEBÄUDE		WR REINES WOHN-GEBIET
	FLURGRENZE GEMÄNKELGRENZE STADT- GRENZE MAUER ZAUN GRUNDSTÜCKSGRENZE		WA ALLGEMEINES WOHN-GEBIET
	BEZEICHNUNG DER FLUR FLURSTÜCKNUMMER WIESE 2 BAUM GARTEN		MD DORF-GEBIET
			MK KERN-GEBIET
			MI MISCH-GEBIET
			GE GEWERBE-GEBIET
			GI INDUSTRIE-GEBIET
			SW WOCHENEND-GEBIET
			SO SONDER-GEBIET
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN		ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, VERKEHRSFLÄCHEN	
	III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, HOCHTÜRME		FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
	III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWISCHEN		VERWALTUNGSKIRCHE
	III GRUNDFLÄCHENZAHLEN		HALLENBAD
	III GESCHOSSFLÄCHENZAHLEN		SCHULE
	III BAUMASSENZAHLEN		KRANKENHAUS
	III OFFENE BAUWEISE		KINDERGARTEN
	III NUR EINZEL- u. DOPPELHAUSER		THEATER
	III NUR HAUSGRUPPEN ZULASSIG		JUWENHEIM
	III GESCHLOSSENE BAUWEISE		JUWENHEIM
	III BAUGRENZE BEBAUUNGSTIEFE		POST
	III BAULINIE		ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
	III FÜLLSCHEMA		ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
VERSORGUNGSANLAGEN UND DERGL.		GRÜNFLÄCHEN	
	FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN UND DERGL.		PRIVAT GRÜNFLÄCHE
	ELEKTIZITÄTSWERK		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	WASSERWERK		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	WASSERBEHALT		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	UMSPANNWERK		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	BRUNNEN		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	PUMPWERK		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	KLARANLAGE		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
	MULLBESAMTIGUNGSANLAGE		ÖFFENTL. GRÜNFLÄCHE
SONSTIGE FLÄCHENNUTZUNGEN		SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN	
	WASSERFLÄCHEN, HAFEN		FLÄCHEN FÜR STELLPLATZ ODER GARAGEN
	FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT		STELLPLATZ
	FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN		STELLPLATZ
	FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÜTZEN		STELLPLATZ
	FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT		STELLPLATZ
	FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT		STELLPLATZ
	FLÄCHEN FÜR LAND- ODER FORSTWIRTSCHAFT		STELLPLATZ
	GARTNEREI		STELLPLATZ
KENNZEICHNUNGEN, NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN			STELLPLATZ
	UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE DER NATUR ODER LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN		STELLPLATZ
	NATURSCHUTZGEBIET		STELLPLATZ
	DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGENDE FLÄCHEN		STELLPLATZ
	UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN		STELLPLATZ
	WASSERSCHUTZGEBIET		STELLPLATZ
	QUELLENSCHUTZGEBIET		STELLPLATZ
	ÜBERSCHÜTTUNGSGEBIET		STELLPLATZ
	UMGRENZUNG DER SANIERUNGSGEBIETE		STELLPLATZ

ÜBERSICHTSPLAN (M 1:50.000)



PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

GEM. § 9 Abs. 1 BUNDEBAUGES. (Baug.) v. 06.07.1979 in VERBINDUNG MIT § 1 bis 23 BAUORDNUNGSVERORDNUNG (BauVO) i. d. F. v. 15.09.1977

- DAUERBEHALTENDE GEBÄUDE (BauVO) § 9 Abs. 1 Pkt. 15 BauVO**
 - Nutzungsbestimmung für Dauerbehalten**

Garten- u. Hausnummern (Garten- u. Hausnummern)

II: **Vereinsschule** (Gemarkung Gießen, Flur 26, Nr. 33) Hüttenstraße: max. 15 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Grundstücksgröße max. ca. 350 m²

II: **private Anlage**, teils verpachtet - überwiegend als Neuanlagen geplant Grundstücksgröße max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m² Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²

II: **private Anlage** - überwiegend vorhandene Gärten Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²
 - Nutzungsbestimmung für Dauerbehalten**

Garten- u. Hausnummern (Garten- u. Hausnummern)

II: **Vereinsschule** (Gemarkung Gießen, Flur 26, Nr. 33) Hüttenstraße: max. 15 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Grundstücksgröße max. ca. 350 m²

II: **private Anlage**, teils verpachtet - überwiegend als Neuanlagen geplant Grundstücksgröße max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m² Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²

II: **private Anlage** - überwiegend vorhandene Gärten Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²
 - Nutzungsbestimmung für Dauerbehalten**

Garten- u. Hausnummern (Garten- u. Hausnummern)

II: **Vereinsschule** (Gemarkung Gießen, Flur 26, Nr. 33) Hüttenstraße: max. 15 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Grundstücksgröße max. ca. 350 m²

II: **private Anlage**, teils verpachtet - überwiegend als Neuanlagen geplant Grundstücksgröße max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m² Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²

II: **private Anlage** - überwiegend vorhandene Gärten Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²
- Nutzungsbestimmung für Dauerbehalten**

Garten- u. Hausnummern (Garten- u. Hausnummern)

II: **Vereinsschule** (Gemarkung Gießen, Flur 26, Nr. 33) Hüttenstraße: max. 15 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Grundstücksgröße max. ca. 350 m²

II: **private Anlage**, teils verpachtet - überwiegend als Neuanlagen geplant Grundstücksgröße max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m² Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²

II: **private Anlage** - überwiegend vorhandene Gärten Hüttenstraße: max. 30 m² Grundfläche, max. 30 m² umf. Raum Sattelhof: Grundstücksgröße max. ca. 400 m²

5.2 Abflussschilde

Die als "Abflussschilde" gekennzeichneten Grundstücke: Gemarkung Gießen, Flur 26, Nr. 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351