

Der Magistrat der Universitätsstadt Giessen sucht kurzfristig zur Anmietung oder zum Mietkauf ein Gebäude zum Zwecke der Schulnutzung. Das Grundstück samt Gebäude soll folgenden Anforderungen entsprechen:

- Grundstück mit einer Größe von ca. 1500-2000 m<sup>2</sup> in Wieseck im Schulbezirk der Weißen Schule Wieseck und ca. 1000 m entfernt von der Grundschule Weiße Schule Wieseck;
- barrierefreies Schulgebäude mit Unterrichtsflächen für vier Klassen, Fach- und Verwaltungsräumen sowie einer Mensa/ eines Multifunktionsraumes, das schlüsselfertig nach Konfiguration des Nutzers erstellt wird; ca. 800 m<sup>2</sup> Nutzfläche;
- Einhaltung der Schulbaurichtlinien, Energiestandard KfW 40, Photovoltaik;
- Kindgerechte Außen- und Spielflächen, optional Ballspielfeld
- Parkplatz mit ca. 10 Stellplätzen
- Verfügbarkeit ab Schuljahr 2024/25, Mindestmietdauer 15 Jahre.

Der Magistrat der Universitätsstadt Giessen bittet um Benennung von entsprechenden Objekten und der Unterbreitung von Angeboten für eine Anmietung, alternativ auch auf Mietkaufbasis.

Angebote mit konkreter Objektbeschreibung sind bis zum 17.10.2022 mit folgenden Unterlagen:

- Bemaßter Grundriss
- Mietpreisvorstellung/ alternativ Modalitäten Mietkauf
- Angaben zu Betriebs- und Nebenkosten

einzureichen. [Dezernat3@giessen.de](mailto:Dezernat3@giessen.de).

Es wird eine Entscheidung im November 2022 angestrebt. Kosten und Auslagen in Zusammenhang mit den o.g. Unterlagen kann die Stadt Giessen nicht übernehmen. Es besteht kein Anspruch auf einen Vertragsabschluss.

Universitätsstadt Giessen  
Der Magistrat  
Schulverwaltungsamt