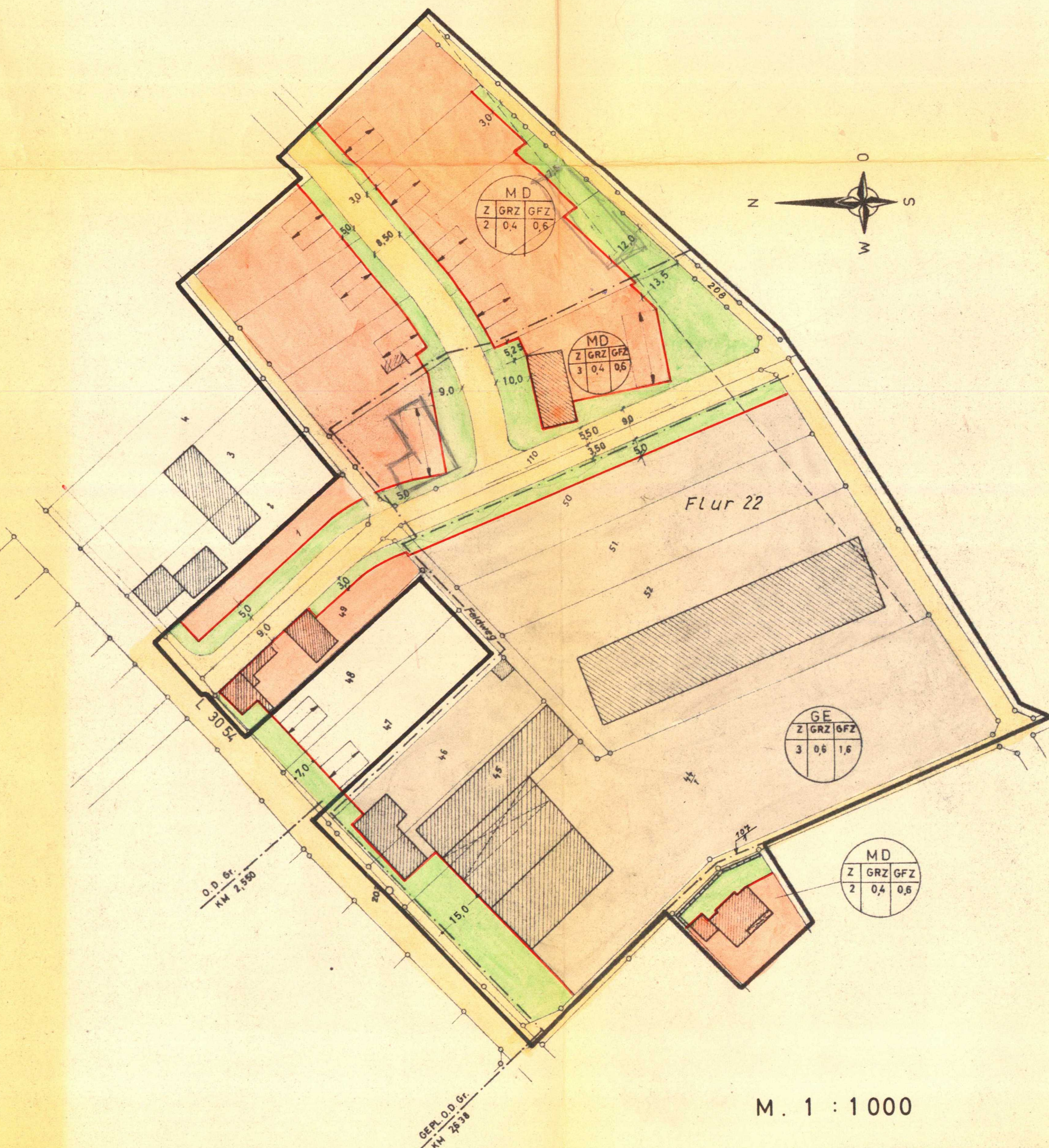
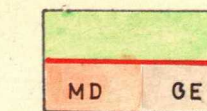


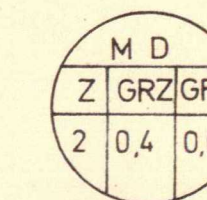


Festsetzungen:

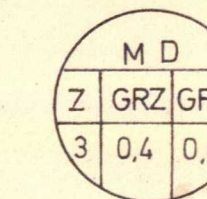
— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - - - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



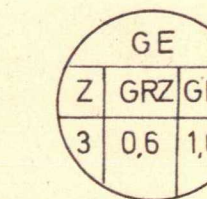
nicht überbaubare Grundstücksflächen
 Baugrenze
 überbaubare Grundstücksflächen



MD — Dorfgebiet
 Z 2 — zweigeschossige Bauweise (obere Grenze)
 GRZ 0,4 - Grundflächenzahl
 GFZ 0,6 - Geschossflächenzahl



MD — Dorfgebiet
 Z 3 — dreigeschossige Bauweise (obere Grenze)
 GRZ 0,4 Grundflächenzahl
 GFZ 0,6 Geschossflächenzahl



GE — Gewerbegebiet
 Z 3 — dreigeschossige Bauweise (obere Grenze)
 GRZ 0,6 Grundflächenzahl
 GFZ 1,6 Geschossflächenzahl

DACHFARBE: Dunkel z.B.: dunkelgrau, dunkelrot ...

Wohn- u. Erschliessungsstrassen

Die gepl. Gebäude und seitlichen Grundstücksgrenzen sind Richtlinien.

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.



Wetzlar, den 12. September 1967

Katasteramt:
 Im Auftrag

Zweite Änderung des BEBAUUNGSPLANES

(VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

Aufgestellt gemäß § 2 Abs. 5 u. 6 BBauG.

DER GEMEINDE

LÜTZELLINDEN

KREIS WETZLAR REG. BEZ. WIESBADEN



6. DEZ. 1966
 KREISBAUAMT
 DIPL.-ING.



AUFGESETZT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 14. DEZ. 1966
 IM ENTWURF AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 16. JAN. 1967 BIS 16. FEB. 1967
 LÜTZELLINDEN, DEN 19. Sept. 1967
 DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE LÜTZELLINDEN
 NAMENS DESSELBEN

WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND NEU
 AUFGESETZT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 14. APRIL 1967
 ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 1967 BIS 1967

DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE LÜTZELLINDEN
 NAMENS DESSELBEN

BÜRGERMEISTER 1 BEIGEORDNETER
 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 14. APRIL 1967
 LÜTZELLINDEN, DEN 19. Sept. 1967
 DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE LÜTZELLINDEN
 NAMENS DESSELBEN

GENEHMIGT Mit Vertg. v. 13. Okt. 1967
 III 3 a gem. §§ - 11 BBauG

Unter Aufsicht genehmigt Wiesbaden, den 13. Okt. 1967
 Der Regierungspräsident im Auftrag

ORTSÜBACH BEZUGSBEZUG AM 27. Okt. u. 29. Dez. 1967
 AUSGELEGT 8. Jan. 1968 BIS 8. Feb. 1968

DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE LÜTZELLINDEN
 NAMENS DESSELBEN

BÜRGERMEISTER